## Vedlegg D

### MAL FOR OPPSTARTSMELDING TIL OFFENTLEGE MYNDE OG ANDRE PARTAR

Til

Offentleg mynde

Naboar/ rettshavarar

Dato: *dd.mm.åååå*

 Vår ref. *nn*

### Melding om oppstart av *detalj-/ områderegulering*

for eigedomane gnr/bnr, plannamn (planID)
adresse, kommune

### Initiativtakar

I samsvar med plan- og bygningsloven § 12-8 vert det med dette meldt at *fagkunnig nn* på oppdrag for *forslagstillar nn*, set i gang arbeid med *detalj-/ områderegulering /endring* for eigedomane …..

### Planstatus og føremål

Området er *tidlegare regulert/uregulert*. I arealdelen til kommuneplanen er eigedomen vist som *føremål*.

*Må opplysast kva for planar som evt. vert oppheva, jf. plan og bygningslova §12-14.*

Føremålet med planen er *Skriv ein omtale av det nye føremålet og tilpassing i høve til overordna plan.*

### Avgrensing

Storleik på område er om lag xxx daa. Avgrensing av planområdet er vist på vedlagt kartutsnitt. *(kan ta med noko meir utfyllande om plassering av tiltaket, slik at publikum og uttaleinstansar finn kor dette er, også ev. noko om tilgrensande areal, planar, utbygging vern etc)*

### Viktige utgreiingar

Det er vurdert konsekvensutgreiing og XX kommune har vurdert at planen fell/ikkje fell under vilkår for slik utgreiing.
Legg inn grunngjeving kvifor planen fell/ikkje fell under vilkår for KU.

Planarbeidet vil spesielt kaste lys over følgjande problemstillingar:

*(sjå m.a. referat frå oppstartsmøte)*

### Saksdokument og merknader

Eventuelle synspunkt på planen skal sendast skriftleg til *fagkunnig nn, adresse*, innan frist ***dd.mm.åå*** *(tidsfristen bør stå tydelig med* ***feit*** *stil)*

Oppstartsmelding, planinitiativ og referat frå oppstartsmøte er tilgjengeleg på kommunen sin heimeside/planregisteret.

Evt. info om folkemøte, dato, tid og stad.

*sign.*

Vedlegg:

Oversiktskart (som klart viser kvar planområdet er)

Kart som viser planavgrensing